I.N.D.I.R.E.
Torino

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione su opere ed impianti presso l'immobile dell'Istituto Nazionale di Documentazione Innovazione e Ricerca Educativa sede dell'ex IRRE Piemonte, sito a Torino in Corso Vittorio Emanuele II° n. 70 - P. AMMEZZATO, P. TERRA, P. INTERRATO

COMMITTENTE: I.N.D.I.R.E. (Istituto Nazionale di Documentazione Innovazione e Ricerca Educativa) Palazzo Gerini, Via M. Buonarroti 10, Firenze

Torino, 02/05/2014

IL TECNICO
Arch. Efisio Corongiu

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Opere edili (SpCat 1)							
1 / 1 T.0001	Apertura in breccia e rifinitura, compresa posa dell'architrave, per ricavi di porte e finestre in tramezzo di mattoni forati di una testa.							
	3-6, vano porta		1,00		2,20	2,20		
	SOMMANO mq					2,20	33,72	74,18
2 / 2 T.0002	Demolizione e rimozione di pavimento in piastrelle di qualsiasi specie e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore: fino allo spessore di cm 6.							
	7, bagno		0,90	2,40		2,16		
	SOMMANO mq					2,16	8,93	19,29
3 / 3 T.0003	Demolizione e rimozione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie.							
	7, bagno *(lung.=0,90+2,40)	2,00	3,30		2,00	13,20		
	SOMMANO mq					13,20	11,81	155,89
4 / 4 T.0004	Demolizione e rimozione di battiscopa in qualsiasi materiale per altezze sino a cm 15.							
			37,60			37,60		
	SOMMANO m					37,60	2,92	109,79
5 / 5 T.0005	Rimozione di infisso interno in legno di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima mq 1).							
	7	2,00	0,80		2,30	3,68		
	SOMMANO mq					3,68	13,50	49,68
6 / 6 T.0006	Rimozione di lavabo, wc, bidet, con deposito al piano cortile del materiale di risulta.							
						4,00		
	SOMMANO cad					4,00	32,28	129,12
7 / 7 T.0007	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta, inclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche.							
	Vedi voce n° 1 [mq 2.20]				0,10	0,22		
	Vedi voce n° 2 [mq 2.16]				0,06	0,13		
	Vedi voce n° 3 [mq 13.20]				0,05	0,66		
	Vedi voce n° 4 [m 37.60]			0,10	0,05	0,19		
	Vedi voce n° 5 [mq 3.68]				0,05	0,18		
	Vedi voce n° 6 [cad 4.00]				0,50	2,00		
	si stimano					2,00		
	SOMMANO mc					5,38	116,77	628,22
8 / 8 T.0008	Formazione e chiusura di tracce per incasso cavidotti d'impianto elettrico, antincendio, etc, eseguita su murature o pavimenti di fabbricati esistenti, di qualunque sezione, compre ... rica autorizzata, inclusi tagli e ripristini di intonaco, rasatura, stuccatura, pavimenti, rivestimenti e tinteggiature.							
	A R I P O R T A R E							1´166,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1´166,17
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3´000,00	3´000,00
9 / 9 T.0009	Rimozione dell'armadio archivio mobile e del suo basamento murario, compresi il trasporto, il carico e gli eventuali oneri di conferimento a discarica autorizzata e/o il trasporto in apposito luogo indicato dalla D.L.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´000,00	2´000,00
10 / 10 T.0010	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia in mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno mq 1.							
	4, bagno *(lung.=2,10+1,31+1,10)		4,51		3,50	15,79		
	SOMMANO mq					15,79	31,98	504,96
11 / 11 T.0011	Verifica e ripristino delle murature e dei solai, nei punti dove sono presenti infiltrazioni d'umidità, secondo le indicazioni della D.L., compresa scartavetratura, stuccatura ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita e a regola d'arte.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´110,50	1´110,50
12 / 12 T.0012	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento.							
	Vedi voce n° 10 [mq 15.79]	2,00				31,58		
	SOMMANO mq					31,58	22,54	711,81
13 / 13 T.0013	Rasatura di vecchi intonaci civili compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione.							
	piano ammezzato:							
	1 *(lung.=2,95+2,10)	2,00	5,05		3,50	35,35		
	2 *(lung.=9,15+3,70)	2,00	12,85		3,50	89,95		
	3 *(lung.=4,63+2,30)	2,00	6,93		3,50	48,51		
	4 *(lung.=1,80+2,10+1,31+1,00)	2,00	6,21		1,50	18,63		
	5 *(lung.=2,00+3,40)	2,00	5,40		3,50	37,80		
	6 *(lung.=1,31+4,55+1,12+2,45+1,83+1,00+1,41+1,10)		14,77		3,50	51,70		
	7 *(lung.=0,90+2,40)	2,00	3,30		1,50	9,90		
	piano terra:							
	(lung.=4,63+3,70)	2,00	8,33		3,50	58,31		
		2,00	2,50		3,50	17,50		
	piano interrato:							
	(lung.=4,63+3,70)	2,00	8,33		3,50	58,31		
		2,00	2,50		3,50	17,50		
	SOMMANO mq					443,46	13,47	5´973,41
14 / 14 T.0014	Lamatura e verniciatura di pavimenti in legno con vernice protettiva semilucida o opaca, comprese eventuali sostituzioni di parti lignee danneggiate o ammalorate (fino ad una percentuale del 30% della superficie da trattare) ed ogni onere per dare l'opera a regola d'arte.							
	2					34,72		
	SOMMANO mq					34,72	36,80	1´277,70
	A R I P O R T A R E							15´744,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15´744,55
15 / 15 T.0015	Fornitura e posa in opera di resina epossidica bicomponente autolivellante ad altissima resistenza all'usura per formazione di pavimentazione esterna. balcone					7,20		
	SOMMANO mq					7,20	20,20	145,44
16 / 16 T.0016	Fornitura e posa in opera di pavimento con parquet in legno essenza a scelta della D.L., posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei colla ... si tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti, la lamatura, la lucidatura e la pulizia finale. 1 3 5 6					5,84 11,09 7,45 6,89		
	SOMMANO mq					31,27	40,00	1´250,80
17 / 17 T.0017	Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzat ... per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno mq 0,20. 7, bagno 4, bagno					2,10 4,11 1,31		
	SOMMANO mq					7,52	30,05	225,98
18 / 18 T.0018	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzaffo, in caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno mq 0,20. 7, bagno *(lung.=0,90+2,40) 4, bagno *(lung.=1,80+2,10+1,31+1,00)	 2,00 2,00	 3,30 6,21		 2,00 2,00	 13,20 24,84		
	SOMMANO mq					38,04	32,84	1´249,23
19 / 19 T.0019	Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno massiccio con superficie prefinita ad olio; provenienti da coltivazioni controllate di specie europee. Il legno deve essere delle s ... me UNI vigenti anche per quanto riguarda le prove di durezza e di impronta al punzone Faggio (Fagus sylvatica) 60x16 mm. (lung.=4,63+3,70+9,15+4,95+0,35+1,00*2+0,75+3,40*2+ 2,00+2,72*2+2,10*2+4,63+2,30+2,83)		53,73			53,73		
	SOMMANO m					53,73	17,12	919,86
20 / 20 T.0020	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica, dello spessore cm 1, altezza da cm 8 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore. balcone		8,20			8,20		
	SOMMANO m					8,20	8,39	68,80
21 / 21 T.0021	Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente elastica per la protezione e l'impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo, balconi, terrazze, bagni e piscine, tip ... pelastic", spessore minimo di applicazione 2 mm in due mani, compresa rete tipo "mapenet 150" come armatura di rinforzo. Vedi voce n° 17 [mq 7.52]					7,52		
	A R I P O R T A R E					7,52		19´604,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,52		19´604,66
	SOMMANO mq					7,52	22,50	169,20
22 / 22 T.0022	Sistemazione e manutenzione a corpo di balcone per ripristino di pavimentazioni, intonaci e tinteggiatura.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	520,00	520,00
23 / 23 T.0023	Realizzazione di controsoffittatura in pannelli ispezionabili 60x60 di fibra minerale, finitura decorata spessore 15/22 mm, appoggiati su struttura compresa in acciaio zincato rive ... tita in alluminio preverniciato composta da profili portanti a T, fissati alla struttura tramite pendinatura regolabile.							
	4, bagno		4,63	2,10		9,72		
	SOMMANO mq					9,72	42,00	408,24
24 / 24 T.0024	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati, su intonaci interni.							
	piano ammezzato:							
	1		5,84			5,84		
	(lung.=2,95+2,10)	2,00	5,05		3,50	35,35		
	2		34,72			34,72		
	(lung.=9,15+3,70)	2,00	12,85		3,50	89,95		
	3		11,09			11,09		
	(lung.=4,63+2,30)	2,00	6,93		3,50	48,51		
	4 *(lung.=4,11+1,31)		5,42			5,42		
	(lung.=1,80+2,10+1,31+1,00)	2,00	6,21		1,50	18,63		
	5		7,45			7,45		
	(lung.=2,00+3,40)	2,00	5,40		3,50	37,80		
	6		6,89			6,89		
	(lung.=1,31+4,55+1,12+2,45+1,83+1,00+1,41+1,10)		14,77		3,50	51,70		
	7		2,10			2,10		
	(lung.=0,90+2,40)	2,00	3,30		1,50	9,90		
	piano terra:							
						20,83		
	(lung.=4,63+3,70)	2,00	8,33		3,50	58,31		
		2,00	2,50		3,50	17,50		
	piano interrato:							
						20,83		
	(lung.=4,63+3,70)	2,00	8,33		3,50	58,31		
		2,00	2,50		3,50	17,50		
	SOMMANO mq					558,63	4,36	2´435,63
25 / 25 T.0025	Preparazione alla verniciatura di opere metalliche Brossatura manuale con impiego di spazzole metalliche e tela smeriglio per asportare formazioni superficiali di ruggine.							
	parapetto balcone *(lung.=6,15+0,60)		6,75		1,00	6,75		
	SOMMANO mq					6,75	3,65	24,64
26 / 26 T.0026	Verniciatura di opere metalliche con due mani di smalto sintetico in colori chiari su superfici già preparate e trattate con antiruggine.							
	Vedi voce n° 25 [mq 6.75]					6,75		
	SOMMANO mq					6,75	7,00	47,25
27 / 27 T.0027	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze di termosifoni, piastre, tubi, ecc.							
	termosifoni	6,00	1,20		1,00	7,20		
	A R I P O R T A R E					7,20		23´209,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,20		23´209,62
	SOMMANO mq					7,20	7,36	52,99
28 / 28 T.0028	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche di termosifoni, piastre, ecc. termosifoni	6,00	1,20		1,00	7,20		
	SOMMANO mq					7,20	8,72	62,78
29 / 29 T.0029	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche di termosifoni, piastre, ecc, ad una ripresa. termosifoni	3,00	1,20		1,00	3,60		
	SOMMANO mq					3,60	8,84	31,82
30 / 30 T.0030	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche di termosifoni, piastre, ecc, a due riprese. termosifoni	3,00	1,20		1,00	3,60		
	SOMMANO mq					3,60	12,37	44,53
31 / 31 T.0031	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastr ... imensioni standard di 210x60-70-80-90 cm. In opera con anta cieca liscia laccata bianca, compreso controtelaio in legno.					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	480,00	1´440,00
32 / 32 T.0032	Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in mul ... andard di 210x60-70-80-90 cm. In opera con anta cieca liscia laccata bianca, compreso controtelaio per porta scoorevole.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	735,00	735,00
33 / 33 T.0033	Fornitura e posa in opera di serramento metallico in alluminio colorato ad una o più ante o scorrevole, completo di telaio e vetro antisfondamento, per vetrate e portefinestre di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti, completo di profili fermavetro, serratura, ferramenta e maniglia. 1 3 *(lung.=1,40+1,60+1,90) p. interrato		2,10 4,90 1,20		3,50 3,10 2,30	7,35 15,19 2,76		
	SOMMANO mq					25,30	431,40	10´914,42
34 / 34 T.0034	Smontaggio e rimontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compresi di coprifili, pezzi speciali staffe di fisseggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita e a regola d'arte. 6					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	80,00	80,00
35 / 35 T.0035	Sistemazione e riparazione di finestre e porte finestre in legno a vetri, comprendente la revisione dell'intelaiatura esistente, i rinforzi delle parti deboli e fatiscenti con ango ... stratificati di							
	A R I P O R T A R E							36´571,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							36´571,16
	sicurezza antisfondamento, le chiusure e quant'altro occorrente, inclusa la fornitura e posa dei vetri.							
		1,00	0,80		2,30	1,84		
		1,00	0,90		2,30	2,07		
		2,00	1,00		2,30	4,60		
		1,00	0,90		1,40	1,26		
		4,00	1,10		1,40	6,16		
		1,00	0,80		1,40	1,12		
		1,00	2,00		3,50	7,00		
	SOMMANO mq					24,05	150,90	3´629,15
36 / 36 T.0036	Trattamento completo di sverniciatura e verniciatura per serramenti eseguito mediante la preparazione del fondo, le stuccature, la scartavetratura, la protezione delle parti metall ... d'opera dalla Direzione lavori ed ogni altro mezzo d'opera e materiale occorrente a dare l'opera finita a regola d'arte. Vedi voce n° 35 [mq 24.05]	2,00				48,10		
		1,00	0,80		2,30	-1,84		
		1,00	1,00		2,30	-2,30		
		1,00	2,00		3,50	-7,00		
	Sommano positivi mq					48,10		
	Sommano negativi mq					-11,14		
	SOMMANO mq					36,96	41,45	1´531,99
37 / 37 T.0037	Sistemazione e manutenzione del montacarichi esistente, compreso ogni altro mezzo d'opera e materiale occorrente a dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´000,00	1´000,00
	Parziale Opere edili (SpCat 1) euro							42´732,30
	A R I P O R T A R E							42´732,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42´732,30
	Impianto idrico-sanitario (SpCat 2)							
38 / 38 T.0038	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione ... o della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche Sgombero e trasporto della risulta alle discariche 7, bagno 4, bagno					 2,00 4,00		
	SOMMANO cad					6,00	227,50	1´365,00
39 / 39 T.0039	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'op ... hezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche 7, bagno 4, bagno					 2,00 4,00		
	SOMMANO cad					6,00	183,61	1´101,66
40 / 40 T.0040	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo ... e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. 4, bagno					 1,00		
	SOMMANO cad					1,00	258,96	258,96
41 / 41 T.0041	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da ... mato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 4, bagno					 1,00		
	SOMMANO cad					1,00	556,90	556,90
42 / 42 T.0042	Fornitura e posa in opera di lavabo a colonna da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed ... rete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. 7, bagno 4, bagno					 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	294,12	588,24
43 / 43 T.0043	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a zaino per il lavaggio in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a ... amento silenzioso; rubinetto d'interruzione e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente. 7, bagno 4, bagno					 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	442,47	884,94
44 / 44 T.0044	Set completo di rubinetteria in acciaio per bagno. 7-4, bagni					 3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		47´488,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		47´488,00
	SOMMANO cad					3,00	168,00	504,00
45 / 45 T.0045	Set completo per bagno disabili: specchio basculante con vetro temperato antifortunistico corredato di staffa di fissaggio su telaio in acciaio verniciato di dimensioni 60x70 cm, c ... in acciaio inox di diametro di 30 mm verniciati ed isolati elettricamente dalla superficie di ancoraggio, porta rotolo.							
	4, bagno					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	539,00	539,00
46 / 46 T.0046	Fornitura e posa in opera di scaldacqua elettrico da 50 o da 80 litri, compresi materiali di consumo, pezzi speciali, assistenze murarie e raccorderie.							
	4, bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	220,00	220,00
	Parziale Impianto idrico-sanitario (SpCat 2) euro							6´018,70
	A R I P O R T A R E							48´751,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48´751,00
	Impianto elettrico-dati-telefonico (SpCat 3)							
47 / 47 T.0047	Smontaggio e smaltimento di plafoniere esistenti, compresa quota parte di cavi elettrici.					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	25,00	300,00
48 / 48 T.0048	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo "iN30 led per 2x49W della iGuzzini", cablato e rifasato, completo di testate di chiusura, lampade, cavi, collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento.							
	uffici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	384,75	384,75
49 / 49 T.0049	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo "iN30 led per 2x54W della iGuzzini", cablato e rifasato, completo di testate di chiusura, lampade, cavi, collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento.							
	uffici					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	386,80	2´320,80
50 / 50 T.0050	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, in policarbonato nervato ed irrobustito, riflettore e vano portareattori indipendente interno verniciato a 120 gradi, stampato ... e 3500 gradi K; cablate con conduttori rigidi 3000v di prova, 1,5 mmq. Colore bianco di cui: 1 tubo fluorescenti da 36W.							
	bagni					4,00		
	corridoio					1,00		
	balcone					3,00		
	SOMMANO cad					8,00	90,00	720,00
51 / 51 T.0051	Fornitura e posa in opera di plafoniera di sicurezza IP40, montante lampada fluorescente 18W con accumulatore al Ni-Cd con autonomia 1h, compresi i collegamenti, etichetta adesiva per indicazioni varie ed ogni onere e magistero per l'opera installata a regola d'arte.							
	uffici					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	145,00	1´160,00
52 / 52 T.0052	Fornitura e posa in opera del quadro elettrico generale QG costituito da un armadio in lamiera verniciata completo di coperture basi-testa, porte e pannelli esterni portello esterno in cristallo, dimensioni (LxHxP) (660x850x145) IP43 come da schema unifilare di progetto allegato.							
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2´485,20	2´485,20
53 / 53 T.0053	Fornitura e posa in opera di conduttori del tipo N07V-K sezione 1x2,5 mmq, conforme alle norme CEI e progettato ed eseguio in conformità delle norme tecniche vigenti e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	dorsale L1	3,00	13,00			39,00		
	dorsale L2	3,00	9,00			27,00		
	dorsale bagni	3,00	6,00			18,00		
	A R I P O R T A R E					84,00		56´121,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					84,00		56´121,75
	dorsale corridoio	3,00	5,00			15,00		
	dorsale emergenza	3,00	20,00			60,00		
	SOMMANO m					159,00	2,10	333,90
54 / 54 T.0054	Fornitura e posa in opera di conduttori del tipo N07V-K sezione 1x4 mmq, conforme alle norme CEI e progettato ed eseguio in conformità delle norme tecniche vigenti e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	dorsale FM1	3,00	13,00			39,00		
	dorsale FM2	3,00	9,00			27,00		
	dorsale corridoio	3,00	5,00			15,00		
	dorsale bagni	3,00	6,00			18,00		
	dorsale fan coil	3,00	30,00			90,00		
	dorsale impianto rilevamento fumi	3,00	40,00			120,00		
	dorsale citofono	3,00	10,00			30,00		
	SOMMANO m					339,00	2,95	1´000,05
55 / 55 T.0055	Fornitura e posa in opera di conduttori del tipo N07V-K sezione 1x10 mmq, conforme alle norme CEI e progettato ed eseguio in conformità delle norme tecniche vigenti e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	dorsale pompe di calore	5,00	25,00			125,00		
	SOMMANO m					125,00	5,35	668,75
56 / 56 T.0056	Fornitura e posa in opera di cavo per UTP cat. 6 posato entro canale compresi i collegamenti necessari con morsetti con serraggio a vite, ed ogni altro onere e magistero per darlo in opera a perfetta regola d'arte.							
	uffici		300,00			300,00		
	SOMMANO m					300,00	4,60	1´380,00
57 / 57 T.0057	Fornitura e posa in opera di conduttore di terra, conduttori di protezione ed equipotenziali, collettore di terra, il tutto installato a perfetta regola d'arteopera realizzata a regola d'arte.							
	integrazione impianto di terra					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	450,00	450,00
58 / 58 T.0058	Punto luce a interruttore 10 A completo di conduttori del tipo N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1.5 mmq, scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con cope ... à delle norme tecniche vigenti, incluso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	L1					3,00		
	L2					4,00		
	L bagni					4,00		
	L emergenza					8,00		
	balcone					3,00		
	pulsante bagno disabile					1,00		
	SOMMANO cad					23,00	38,60	887,80
59 / 59 T.0059	Per punto luce a deviatore 10 A completo di conduttori del tipo N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con cop ... norme tecniche vigenti, incluso ogni altro onere e magistero onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	L corridoio					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	86,50	173,00
	A R I P O R T A R E							61´015,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							61´015,25
60 / 60 T.0060	Punto presa bivalente 10-16A completo di conduttori del tipo N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperc ... delle norme tecniche vigenti, incluso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	balconi					1,00		
	bagni					3,00		
	corridoio					1,00		
	SOMMANO cad					5,00	41,35	206,75
61 / 61 T.0061	Fornitura e posa in opera di posto di lavoro da inserire entro la canala sopra descritta, costituito da: n.2 prese del tipo UNEL; n.2 prese di servizio 10/16A tipo bipasso; n ... nto allaccio trasmissione dati RJ54; n.1 punto allaccio telefonico RJ45, da installare in quattro scatole differenti.							
	uffici		11,00			11,00		
	SOMMANO cad					11,00	150,00	1´650,00
62 / 62 T.0062	Realizzazione di impianto di estrazione mediante l'utilizzo di tubazione in PVC pesante, diametro 100 mm, compresi curve, raccordi, estrattore unico.							
	4, bagno					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	400,00	400,00
63 / 63 T.0063	Fornitura e posa in opera di centrale controllo, compreso cablaggio e certificazione per la realizzazione di linea trasmissione dati e fibra ottica. Sono compresi: Canale 40X40 ARN ... e RJ45 SNR VOIB17726U12; Supporti SNR LEEX9900N; Cavo telefonico; accessori vari e certificazioni con prove strumentali.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´500,00	1´500,00
	Parziale Impianto elettrico-dati-telefonico (SpCat 3) euro							16´021,00
	A R I P O R T A R E							64´772,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64´772,00
	Impianto antincendio (SpCat 4)							
64 / 64 T.0064	Revisione degli estintori e delle segnalazioni, compresi ogni onere e magistero per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	160,00	160,00
65 / 65 T.0065	Onere valutato a corpo per la realizzazione dell'impianto di rilevazione fumi e segnalazione manuale di incendio. L'opera comprende la fornitura e la posa in opera dei seguenti app ... rriera antifiamma e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e funzionante a norma di legge.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5´250,00	5´250,00
	Parziale Impianto antincendio (SpCat 4) euro							5´410,00
	A R I P O R T A R E							70´182,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							70´182,00
	Impianto climatizzazione (SpCat 5)							
66 / 66 T.0066	Fornitura e posa in opera di ventilcovettore 2 tubi con mobile e motore ad alta efficienza "Lec" 254W freddo, 318W in caldo. 3, 5					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	1´132,70	2´265,40
67 / 67 T.0067	Fornitura e posa in opera di ventilcovettore 2 tubi 370W totale in freddo, 590W in caldo. 2					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´275,70	1´275,70
68 / 68 T.0068	Predisposizione impianto fancoils, compresi n° 4 valvole sfera a leva, n° 4 raccordi primofit, 65 m tubo rame 35x26 sp. 1,5 mm, 65 m tubo armaflex 13x28 sp. 13 mm, n° 22 raccordo r ... iam. 14 per scarico condensa fancoils, smontaggio e smaltimento vecchi fancoils, realizzazione di tracce per circa 31 m. uffici					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´805,60	2´805,60
69 / 69 T.0069	Fornitura e posa in opera di radiatori per impianti ad acqua calda o vapore di qualunque forma,tipo, completi di nipples, tipo a colonnine in ghisa (deltaT 50K EN442) Per altezze oltre cm. 88 uffici					3,00		
	SOMMANO kW					3,00	129,10	387,30
70 / 70 T.0070	Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore VAM-FA, da 350 mc/h, tipo modello VAM350FB, completo di comando a filo, tipo modello BRC301B61, compresi trasporto dei materiali ... lettrico a servizio dell'impianto, realizzazione scarichi delle condense con tubazioni convogliate al servizio igienico. uffici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´850,00	1´850,00
	Parziale Impianto climatizzazione (SpCat 5) euro							8´584,00
	A R I P O R T A R E							78´766,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							78´766,00
	Impianto antintrusione (SpCat 6)							
71 / 71 T.0071	Fornitura e posa in opera d'impianto antintrusione costituito da: n° 1 Centrale kyo 8 zone espandibile 32 kyo 32. L'espandibilità del sistema può essere attuata indistintamente si ... con antischi, IP34, alloggiamento per accumulatore da 12Vcc 2.1 Ah, compreso quota parte tubazione, cavi e derivazioni. A-B-C-D					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´220,00	2´220,00
	Parziale Impianto antintrusione (SpCat 6) euro							2´220,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							80´986,00
	T O T A L E euro							80´986,00
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
C	**LAVORI A CORPO euro**	80´986,00	100,00
C:001	Opere edili euro	42´732,30	52,77
C:002	Impianto idrico-sanitario euro	6´018,70	7,43
C:003	Impianto elettrico-dati-telefonico euro	16´021,00	19,78
C:004	Impianto antincendio euro	5´410,00	6,68
C:005	Impianto climatizzazione euro	8´584,00	10,60
C:006	Impianto antintrusione euro	2´220,00	2,74
	TOTALE euro	80´986,00	100,00

Torino, 02/05/2014

Il Tecnico
Arch. Efisio Corongiu

	A R I P O R T A R E		

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
RIPORTO	

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (al netto del costo manodopera) euro	46´377,47
a2) Costo manodopera euro	34´608,53
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza euro	5´314,00
Sommano euro	86´300,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Imprevisti euro	4´494,40
c2) IVA sui lavori 10% euro	8´630,00
c3) Spese per pubblicità gara euro	1´500,00
c4) Spese tecniche per direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezzza euro	14´500,00
c5) Inarcassa 4% su spese tecniche euro	580,00
c6) IVA 22% su spese tecniche e inarcassa euro	3´317,60
c7) Accordi bonari euro	5´178,00
c8) Forniture euro	10´000,00
Sommano euro	48´200,00
TOTALE euro	134´500,00

Torino, 02/05/2014

Il Tecnico
Arch. Efisio Corongiu

A RIPORTARE